

REGIONE PIEMONTE
AZIENDA SANITARIA LOCALE "VC"- VERCELLI
C.F./P.I. n. 01811110020

Verbale n. 2 di esperimento di procedura aperta per l'affidamento appalto dei "Lavori di adeguamento, ristrutturazione e riqualificazione del reparto dialisi del P.O. S. Andrea di Vercelli" C.I.G. 6958650BA1.

* * *

L'anno duemiladiciassette, il giorno quindici del mese di giugno alle ore 9,00, in una sala situata al piano rialzato della Palazzina Uffici dell'A.S.L. "VC" in C.so M. Abbiate 21 a Vercelli, si sono svolte in seduta pubblica le operazioni di gara sottodescritte.

Il Direttore della S.C. Innovazione Tecnologica e Strutturale e Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Giuseppe Giammarinaro, in qualità di Presidente del seggio di gara, alla presenza della Dott.ssa Maria Gabriella Bertolone e della Sig.a Annarita Viazzo, entrambe dipendenti dell'A.S.L. "VC" assegnate alla stessa S.C., e testimoni delle odierne formalità di gara, procede alla seconda seduta della procedura aperta per l'affidamento dell'appalto dei "Lavori di adeguamento, ristrutturazione e riqualificazione del reparto dialisi del P.O. S. Andrea di Vercelli".

E' presente alle operazioni di gara la commissione di aggiudicazione della gara in epigrafe nominata con Deliberazione n. 413 del 21 aprile 2017 e costituita da:

- Ing. Corrado Benevento dipendente dell'A.S.L. BI di Biella - Presidente
- Arch. Silvano Strola dipendente dell'A.S.L. NO - Componente
- Ing. Alessandro Reggio dipendente dell'A.S.L. NO - Componente

Verbalizza la Dott.ssa Bertolone

Il Presidente del seggio di gara, Ing. Giuseppe Giammarinaro, constata la presenza in sala dei sotto elencati Signori, tutti previamente identificati a mezzo di valido documento di identità:

- Arch. Andrea Notari che presenzia per il concorrente Notarimpresa S.p.A. di Milano
- P.I. Enrico Bottichio che presenzia per il concorrente R.V.M. Impianti s.r.l. di Artogne (BS)

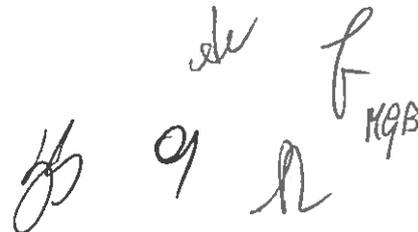
Premesso:

- che con Deliberazione del Direttore Generale dell'A.S.L. VC n. 105 del 1° febbraio 2017 era stata indetta gara d'appalto, nella forma della procedura aperta, per l'affidamento dei lavori in argomento, ai sensi del D.L.gs. n. 50/2016 e successive modificazioni, con importo a base di gara di Euro 997.000,00 (compresi oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso, ammontanti a euro 29.910,00) + I.V.A. stabilendo che i lavori sarebbero stati affidati e contabilizzati "a corpo" e che l'appalto verrà assegnato applicando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

- che il bando di gara è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, sull'apposito sito della Regione Piemonte (Osservatorio Regionale), e, unitamente a tutta la documentazione di gara, sul sito informatico dell'A.S.L. "VC" (sia all'Albo Pretorio che nella sezione "Amministrazione Trasparente"), e che l'avviso relativo all'indizione della gara è stato pubblicato sui quotidiani "Il Giornale del Piemonte" e "Gazzetta Aste e Appalti Pubblici";

- che in data 11 maggio 2017 si è svolta la prima seduta pubblica della gara in oggetto, documentata nel relativo verbale, il cui contenuto si richiama integralmente, nel corso della quale si era proceduto all'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa dei sotto elencati 30 concorrenti che avevano provveduto a presentare il proprio plico di offerta entro il termine perentorio fissato per le ore 15,00 del giorno 20/03/2017:

1) T & C INTERNATIONAL SRL - Montepreandone (AP)



Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page, including a large signature that appears to be 'de f' and other initials like 'MB' and '9'.

- 2) ITAL -IMPIANTI SRL - Massa (MS)
- 3) EDIL FAB SRL - Arezzo (AR)
- 4) TIELLE IMPIANTI SRL - Torino
- 5) MULTI MANUTENZIONE SRL – Cusano Milanino
- 6) A.T.I.: PICCOLOMINI SRL – Torino (mandataria) – FGP SRL -Segrate (MI) (mandante)
- 7) I.TEC. SRL – Villa del Conte (PD)
- 8) VIVIANI IMPIANTI SRL – Calusco d'Adda (BG)
- 9) DUE P. SRL – Somma Vesuviana (NA)
- 10) CONS ITAL – Bologna
- 11) TECNOEDI COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE – Ciriè (TO)
- 12)A.T.I.: M.G. COSTRUZIONI EDILI SRL:- Pregnana Milanese (MI) (mandataria) / ELEKTRONORM SRL – Gessate (MI) (mandante)
- 13) CONSORZIO STABILE MARR SOCIETA' CONSORTILE A RESP. LIMIT.- Sant'Antimo (NA)
- 14) A.T.I.: MISTRETTA SRL – Baldichieri d'Asti (AT) (mandataria) / MUSSO IMPIANTI SRL – Asti – (mandante)
- 15) A.T.I.: IMPRESA RA SRL – Giuliano in Campania – (mandataria) / DAFNE – SOC. COOP. DI PROD. E LAVORO – Quarto (NA) (mandante)
- 16) NOTARIMPRESA SPA – Milano
- 17) GRUPPO TECNOIMPRESE SRL – Torino
- 18) MARENGO IMPIANTI SRL – Alba (CN)
- 19) M.I.T. SRL – Nichelino (TO)
- 20) R.V.M. IMPIANTI SRL – Artogne (BS)
- 21)A.T.I.: BERTINI SRL – Riva Valdobbia (VC) (mandataria) / PUSSETTO E POLLANO SRL – Rivoli (TO) (mandante)
- 22) C.I.E.T. IMPIANTI SRL – Robassomero (TO)
- 23) A.T.I. I.L.S.E.T. SRL – Genova -(mandataria) / RICORDA SRL – Genova (mandante)
- 24) A.T.I. DEBO 3 SAS – GALLIATE (NO) (mandataria) / Q QUADRO SRL – Druento (TO)- (mandante)
- 25) I.M.G. SRL – Milano
- 26) GRUPPO DIMENSIONE – Grugliasco (TO)
- 27) MGC SRL – Ivrea (TO)

Handwritten notes:
B
as
del
f
MEB
R

28) C.M. SERVICE SRL – Cascinette d'Ivrea (TO)

29) CONSORZIO STABILE GE.CO. - GENERAL CONTRACT – Lissone (MB)

30) A.T.I.: SCOTTA VDA SRL: Aosta (mandataria) / LANZA PIERINO SPA: BIELLA (mandante)

Terminata la fase dell'esame della documentazione amministrativa (contenuta nella Busta A) presentata dai concorrenti e per tutti risultata regolare, il Presidente del seggio di gara, Ing. Giuseppe Giammarinaro, unitamente alla Commissione di aggiudicazione, nominata con deliberazione n. 413 del 21 aprile 2017 e costituita come sopra specificato, aveva proceduto all'apertura della busta "B" contenente la documentazione tecnica e all'esame volto al solo accertamento della documentazione ivi contenuta rispetto alla presenza dei Sottoparagrafi 1, 2, 3, 4, e 5 dell'Art. 7.1 -Parametri di valutazione della qualità del disciplinare di gara: anche gli esiti del predetto controllo erano risultati positivi. Quindi il Presidente del seggio di gara aveva comunicato che la Commissione di aggiudicazione avrebbe proceduto in una o più sedute riservate, la prima delle quali con inizio subito dopo la chiusura della prima seduta pubblica, alla valutazione delle offerte tecniche presentate dai concorrenti.

- che con Deliberazione del Direttore Generale dell'A.S.L. VC n. 465 del 12 maggio 2017, pubblicata secondo quanto prescritto dall' art. 29, comma 1, del D.l.gs. n. 50/2016, era stato disposto, sulla base delle risultanze del verbale di gara relativo alla seduta in data 11 maggio 2017, che tutti i partecipanti alla procedura aperta espletata per l'affidamento dell'appalto dei lavori di adeguamento, ristrutturazione e riqualificazione del reparto dialisi del P.O. S. Andrea di Vercelli venissero ammessi alla gara e che, conseguentemente, non venisse disposta l'esclusione di alcun concorrente.

Tutto ciò premesso, il Presidente del seggio di gara, Ing. Giuseppe Giammarinaro, procede alla lettura dei punteggi assegnati dalla Commissione di aggiudicazione alle offerte tecniche presentate dai concorrenti, come risultanti dal verbale della predetta Commissione relativo alla seduta riservata del 7 giugno 2017 e come di seguito specificato:

	Punti offerta tecnica
1) T & C INTERNATIONAL SRL - Monteprandone (AP)	36,733
2) ITAL -IMPIANTI SRL - Massa (MS)	25,867
3) EDIL FAB SRL - Arezzo (AR)	38,733
4) TIELLE IMPIANTI SRL - Torino	29,30
5) MULTI MANUTENZIONE SRL – Cusano Milanino	44,767
6) A.T.I.: <u>PICCOLOMINI SRL</u> – Torino (mandataria) – <u>FGP SRL</u> -Segrate (MI) (mandante)	23,167
7) I.TEC. SRL – Villa del Conte (PD)	51,967
8) VIVIANI IMPIANTI SRL – Calusco d'Adda (BG)	24,967
9) DUE P. SRL – Somma Vesuviana (NA)	43,333
10) CONS ITAL – Bologna	37,20
11) TECNOEDI COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE – Ciriè (TO)	40,167
12)A.T.I.: <u>M.G. COSTRUZIONI EDILI SRL</u> :- Pregnana Milanese (MI) (mandataria) <u>ELEKTRONORM SRL</u> – Gessate (MI) (mandante)	26,533

del
16/3
16/3

13) CONSORZIO STABILE MARR SOC. CONSORTILE A R L.- Sant'Antimo (NA)	22,933
14) A.T.I.: <u>MISTRETTA SRL</u> – Baldichieri d'Asti (AT) (mandataria) / <u>MUSSO IMPIANTI SRL</u> – Asti –(mandante)	31,667
15) A.T.I.: <u>IMPRESA RA SRL</u> – Giuliano in Campania – (mandataria) / <u>DAFNE – SOC. COOP. DI PROD. E LAVORO</u> – Quarto (NA) (mandante)	38,067
16) NOTARIMPRESA SPA – Milano	50,200
17) GRUPPO TECNOIMPRESA SRL – Torino	43,667
18) MARENGO IMPIANTI SRL – Alba (CN)	34,567
19) M.I.T. SRL – Nichelino (TO)	41,300
20) R.V.M. IMPIANTI SRL – Artogne (BS)	41,600
21)A.T.I.: <u>BERTINI SRL</u> – Riva Valdobbia (VC) (mandataria) / <u>PUSSETTO E POLLANO SRL</u> – Rivoli (TO) (mandante)	48,133
22) C.I.E.T. IMPIANTI SRL – Robassomero (TO)	18,700
23) A.T.I. <u>I.L.S.E.T. SRL</u> – Genova -(mandataria) / <u>RICORDA SRL</u> – Genova (mandante)	40,200
24) A.T.I. <u>DEBO 3 SAS</u> – GALLIATE (NO) (mandataria) / <u>Q QUADRO SRL</u> – Druento (TO)- (mandante)	19,533
25) I.M.G. SRL – Milano	28,733
26) GRUPPO DIMENSIONE – Grugliasco (TO)	35,733
27) MGC SRL – Ivrea (TO)	35,100
28) C.M. SERVICE SRL – Cascinette d'Ivrea (TO)	31,567
29) CONSORZIO STAB. GE.CO. - GENERAL CONTRACT – Lissone (MB)	39,567
30) A.T.I.: <u>SCOTTA VDA SRL</u> : Aosta (mandataria) / <u>LANZA PIERINO SPA</u> : BIELLA (mandante)	52,633

Non vengono a tal punto ammessi alla fase successiva della procedura di gara, secondo quanto previsto all'Art. 7.1 del disciplinare di gara, i seguenti concorrenti le cui offerte tecniche hanno ottenuto una valutazione complessiva inferiore alla soglia minima di punteggio di 40 punti: conseguentemente non si procederà all'apertura delle offerte economiche dagli stessi presentate:

- 1) T & C INTERNATIONAL SRL - Monteprandone (AP)
- 2) ITAL -IMPIANTI SRL - Massa (MS)
- 3) EDIL FAB SRL - Arezzo (AR)
- 4) TIELLE IMPIANTI SRL - Torino
- 6) A.T.I.: PICCOLOMINI SRL – Torino (mandataria) –
FGP SRL -Segrate (MI) (mandante)

Handwritten notes:
 ac
 MGS
 of
 R f

- 8) VIVIANI IMPIANTI SRL – Calusco d'Adda (BG)
- 10) CONS ITAL – Bologna
- 12) A.T.I.: M.G. COSTRUZIONI EDILI SRL:- Pregnana Milanese (MI) (mandataria) /
ELEKTRONORM SRL – Gessate (MI) (mandante)
- 13) CONSORZIO STABILE MARR SOC. CONSORTILE A R L.- Sant'Antimo (NA)
- 14) A.T.I.: MISTRETTA SRL – Baldichieri d'Asti (AT) (mandataria) /
MUSSO IMPIANTI SRL – Asti –(mandante)
- 15) A.T.I.: IMPRESA RA SRL – Giuliano in Campania – (mandataria) /
DAFNE – SOC. COOP. DI PROD. E LAVORO – Quarto (NA) (mandante)
- 18) MARENGO IMPIANTI SRL – Alba (CN)
- 22) C.I.E.T. IMPIANTI SRL – Robassomero (TO)
- 24) A.T.I. DEBO 3 SAS – GALLIATE (NO) (mandataria) /
Q QUADRO SRL – Druento (TO)- (mandante)
- 25) I.M.G. SRL – Milano
- 26) GRUPPO DIMENSIONE – Grugliasco (TO)
- 27) MGC SRL – Ivrea (TO)
- 28) C.M. SERVICE SRL – Cascinette d'Ivrea (TO)
- 29) CONSORZIO STAB. GE.CO. - GENERAL CONTRACT – Lissone (MB)

A questo punto entra in sala il Sig. Marco Faggiano che presenzia per il concorrente Gruppo Tecnoimprese s.r.l. di Torino.

Il Presidente del seggio di gara procede poi all'apertura delle Buste "C" recanti l'offerta economica presentata dai concorrenti ammessi, dando contestuale lettura della percentuale di ribasso offerta come di seguito riportato:

	Percentuale ribasso offerto
5) MULTI MANUTENZIONE SRL – Cusano Milanino	29,71 %
7) I.TEC. SRL – Villa del Conte (PD)	37,50 %
9) DUE P. SRL – Somma Vesuviana (NA)	40,00 %
11) TECNOEDI COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE – Ciriè (TO)	35,011 %
16) NOTARIMPRESA SPA – Milano	20,05 %
17) GRUPPO TECNOIMPRESE SRL – Torino	25,87 %
19) M.I.T. SRL – Nichelino (TO)	30,190 %
20) R.V.M. IMPIANTI SRL – Artogne (BS)	10,00 %

Ad
MEB
5 *1* *M* *F*

- 21) A.T.I.: BERTINI SRL – Riva Valdobbia (VC) (mandataria) / PUSSETTO E POLLANO SRL – Rivoli (TO) (mandante) 12,440 %
- 23) A.T.I. I.L.S.E.T. SRL – Genova -(mandataria) / RICORDA SRL – Genova (mandante) 10,35 %
- 30) A.T.I.: SCOTTA VDA SRL: Aosta (mandataria) / LANZA PIERINO SPA: BIELLA (mandante) 11,88 %

A questo punto Il Presidente del seggio di gara comunica, ad avvenuto espletamento delle necessarie operazioni di conteggio secondo quanto previsto dal disciplinare di gara, il punteggio totale (punteggio relativo all'offerta tecnica + punteggio relativo all'offerta economica) realizzato da ciascun concorrente secondo quanto esplicitato nella tabella di seguito riportata:

N.	DENOMINAZIONE DITTA	PUNTI OFFERTA TECNICA	RIBASSO OFFERTO	PUNTI OFFERTA ECONOMICA	PUNTI TOTALI
5	MULTI MANUTENZIONE SRL	44,767	29,71 %	22,283	67,049
7	I.TEC. SRL	51,967	37,50 %	28,125	80,092
9	DUE P. SRL	43,333	40,00 %	30,00	73,333
11	TECNOEDI COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	40,167	35,011 %	26,258	66,425
16	NOTARIMPRESA SPA	50,200	20,05 %	15,038	65,238
17	GRUPPO TECNOIMPRESA SRL	43,667	25,87 %	19,403	63,069
19	M.I.T. SRL	41,300	30,190 %	22,643	63,943
20	R.V.M. IMPIANTI SRL	41,600	10,00 %	7,500	49,100
21	A.T.I.: BERTINI SRL / PUSSETTO E POLLANO SRL	48,133	12,440 %	9,330	57,463
23	A.T.I. I.L.S.E.T. SRL / RICORDA SRL	40,200	10,35 %	7,763	47,963
30	A.T.I.: SCOTTA VDA SRL / LANZA PIERINO SPA	52,633	11,88 %	8,910	61,543

Da quanto suindicato, migliore offerente risulta essere il concorrente I.TEC. s.r.l. di Villa del Conte (PD) che ha totalizzato un punteggio complessivo di punti 80,092 (punti offerta tecnica 51,967 + punti offerta economica 28,125).

Alle ore 9,25 il Presidente del seggio di gara dichiara chiusa la seduta odierna.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che si compone di n° 6 pagine.

Letto, approvato e sottoscritto.

Vercelli, li 15 giugno 2017

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA

(Ing. Giuseppe Giammarinaro)

.....

I TESTIMONI:

(Dott.ssa Maria Gabriella Bertolone).....

(Sig.ra Annarita Viazzo).....

LA COMMISSIONE DI AGGIUDICAZIONE

(Ing. Corrado Benevento).....

(Arch. Silvano Strola).....

(Ing. Alessandro Reggio).....